



INFORME ESTADOS FINANCIEROS

BALANCES AUDITADOS – AREA EDUCACION

**CORPORACION MUNICIPAL DE
DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA**

Al 31 de diciembre de 2023

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Flujos de Efectivo Directo

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas a los Estados Financieros

CLP / \$ Pesos chilenos

M\$ Miles de pesos chilenos

UF Unidad de Fomento

USD Dólares de Estados Unidos

EUR Euros

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
Honorable Junta de Directorio
Corporación de Desarrollo Social de Lampa.
Presente

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Abstención de opinión

Fuimos contratados para efectuar una auditoría a los estados financieros adjuntos de La Corporación de Desarrollo Social, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

No expresamos una opinión sobre estos estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa. Debido a la importancia del asunto descrito en el párrafo siguiente de la sección “Base para la abstención de opinión”, no hemos podido obtener suficiente y apropiada evidencia de auditoría para proporcionarnos una base para una opinión de auditoría.

Base para la abstención de opinión

No hemos podido obtener suficiente y apropiada evidencia de auditoría respecto de los siguientes temas:

1. Área Educación – Balance Tributario 8 columnas 2023

a) Gastos de consumo.

La Corporación mantiene saldos por gastos de consumo por **M\$ 523.578** que no han sido confirmados por la contraparte correspondiente; en consecuencia, no pudimos verificar la exactitud de la cifra presentada.

b) Obligaciones previsionales.

La Corporación mantiene obligaciones previsionales acumuladas al **31-dic-2023** por **M\$ 1.872.878**, monto que excluye intereses, reajustes y multas devengados a la fecha, por lo que el pasivo real podría ser significativamente superior.

c) Deudas de operaciones de ejercicios anteriores.

Existen deudas de operaciones de ejercicios anteriores por **M\$ 1.959.610** cuya composición analítica no fue proporcionada.

d) Obligaciones con la Subsecretaría de Educación.

Se registran obligaciones con la Subsecretaría de Educación por **M\$ 490.457** que no han sido confirmadas por dicho organismo.

e) Informe de activos fijos.

No se recibió el informe de inventario y valorización de activos fijos al 31-dic-2023, lo que impidió verificar su existencia y correcta medición.

f) Contabilidad no fidedigna.

Debido a los errores de análisis de cuentas y a las incorrectas clasificaciones de saldos detectadas en el balance tributario de 8 columnas, la contabilidad no refleja fidedignamente la situación financiera en los términos exigidos por la normativa vigente.

g) Falta de respaldos analíticos.

La Corporación no dispone de análisis ni estados demostrativos que respalden los saldos contables presentados.

Otros asuntos

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 fueron auditados por otros auditores quienes emitieron una opinión con salvedades en su informe de fecha 30 de julio de 2024, por Fortunato y Asociados Limitada.

Como se indica en Nota 23 Hechos Posteriores, la Corporación de Desarrollo Social de Lampa, a partir del año 2025 debe confeccionar y presentar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución N°3, de 2020, NICSP-CGR para el sector municipal. Actualmente los estados financieros adolecen de limitantes significativas en su confección que pueden provocar el no cumplimiento cabal de esta obligación impuesta por la autoridad.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la

auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Alejandro Herrera Donoso
Registro N° 874 – Comisión para el Mercado Financiero

Santiago, 08 de Junio de 2025.



COLEGIO DE CONTADORES DE CHILE A.G.
Consejo Regional Metropolitano
ALEJANDRO LEOPOLDO HERRERA DONOSO
Registro 35242-7
¡ COLEGIADO 2025 !



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
ESTADOS DE SITUACIÓN PATRIMONIAL O BALANCE GENERAL
AREA EDUCACION
AL 31 DE DICIEMBRE 2023 Y 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Nota	31.12.2023	31.12.2022
	Nº	M \$	M \$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	5.849.815	3.734.493
Activos financieros corrientes	6	-	255.165
Otros activos no financieros, corrientes	7	427.668	1.872.394
Deudores com. y otras cuentas. por cobrar, corrientes	8	6.934.198	4.833.941
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		13.211.681	10.695.993
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activo intangible distinto a la plusvalía	9	21.170	5.731
Propiedad planta y equipo	10	3.499.173	3.021.884
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		3.520.343	3.027.615
TOTAL ACTIVOS		16.732.024	13.723.608

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
ESTADOS DE SITUACIÓN PATRIMONIAL O BALANCE GENERAL
AREA EDUCACION
AL 31 DE DICIEMBRE 2023 Y 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Nota	31.12.2023	31.12.2022
	Nº	M \$	M \$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas com. y otras cuentas por pagar, corrientes	11	3.817.278	4.899.571
Pasivos por impuestos corrientes	12	189.247	185.616
Otros pasivos no financieros corrientes	13	3.350.645	(85.262)
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		7.357.170	4.999.925
PATRIMONIO			
Capital pagado		204.028	204.028
Ganancias acumuladas		8.519.655	7.401.396
Resultados del ejercicio		651.171	1.118.259
TOTAL PATRIMONIO	14	9.374.854	8.723.683
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		16.732.024	13.723.608

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
ESTADOS DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRAL POR FUNCION
AREA EDUCACION
AL 31 DE DICIEMBRE 2023 Y 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Nota	31.12.2023	31.12.2022
	Nº	M \$	M \$
INGRESOS (PERDIDAS) DE LA OPERACIÓN			
Ingreso de actividades ordinarias	15	29.387	4.003
Costos operacionales	16	(14.366.617)	(12.140.389)
GANANCIA BRUTA		(14.337.230)	(12.136.386)
INGRESOS (PERDIDAS) OPERACIONAL			
Gastos de administración	18	(3.812.171)	(2.240.507)
Aportes ministeriales	19	18.799.687	13.759.857
Aportes municipales	20	-	1.735.000
		14.987.516	13.254.350
RESULTADO OPERACIONAL		650.286	1.117.964
INGRESOS (PERDIDAS) NO OPERACIONAL			
Otros ingresos	17	885	295
Resultado antes de impuesto		651.171	1.118.259
Impuesto a la renta		-	-
RESULTADO INTEGRAL		651.171	1.118.259

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE
2023
AREA EDUCACION
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Capital social	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Anterior 01 de enero de 2023	204.028	7.401.396	1.118.259	-	-	8.723.683
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	1.118.259	(1.118.259)	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial	204.028	8.519.655	-	-	-	8.723.683
Cambios en Patrimonio						
Resultado Integral:						
Ganancia del período	-	-	651.171	-	-	-
Total resultado integral	-	-	-	-	-	-
Emisión de Patrimonio	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-
Otros Cambios / Transferencias	-	-	-	-	-	-
Total de Cambios en patrimonio	204.028	8.519.655	651.171	-	-	8.723.683
Saldo Final Periodo Anterior 31 de diciembre de 2023	204.028	7.401.396	1.118.259	-	-	7.605.424

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE
2022
AREA EDUCACION
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Capital social	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01 de enero de 2022	204.028	7.401.396	-	-	-	7.605.424
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial	204.028	7.401.396	0	-	-	7.605.424
Cambios en Patrimonio	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral:	-	-	-	-	-	-
Ganancia del período	-	-	1.118.259	-	-	-
Total resultado integral	-	-	-	-	-	-
Emisión de Patrimonio	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-
Otros Cambios / Transferencias	-	-	-	-	-	-
Total de Cambios en patrimonio	204.028	7.401.396	1.118.259	-	-	7.605.424
Saldo Final Periodo Anterior 31 de diciembre de 2022	204.028	5.008.832	2.392.564	-	-	7.605.424

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
ESTADOS DE FLUJO EFECTIVO – METODO DIRECTO
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Flujo originado por actividades de la operación		
Resultado del Ejercicio	651.171	1.118.259
Cargo (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo		
Deterioro de valor activos	3.605.055	3.605.054
Impuesto a la renta e impuestos diferidos	-	-
Variación de activos, que afectan al flujo de efectivo (aumento) disminución		
Deudores por venta	3.521.766	1.466.087
Deudores varios	3.412.432	3.367.854
Impuestos por recuperar	-	-
Variación de pasivos, que afectan al flujo de efectivo aumento (disminución)		
Cuentas por pagar	(3.817.278)	(4.899.571)
Retenciones	(189.247)	(185.616)
FLUJO OPERACIONAL NETO	7.183.899	4.472.067
Flujo originado por actividades de financiamiento		
Traspaso de fondos anticipados subvención	(5.186.632)	(2.541.801)
Incorporación de activos no corrientes	21.170	5.731
FLUJO DE FINANCIAMIENTO NETO	2.018.437	1.935.997
Efecto inflación sobre efectivo y equivalente efectivo	96.885	257.488
Variación Neta efectivo y efectivo equivalente	2.115.322	2.193.485
Saldo Inicial de efectivo y equivalente a efectivo	3.734.493	1.541.008
SALDO FINAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	5.849.815	3.734.493

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

Índice

NOTA 1 – NATURALEZA DE LAS OPERACIONES.....	1
NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN.....	1
2.1. Declaración de Cumplimiento	1
2.2. Período Contable.....	1
2.3. Bases de Medición	2
2.4. Moneda Funcional y de Presentación.....	2
2.5. Moneda Extranjera y Conversión.....	2
2.6. Hipótesis de Negocio en Marcha.....	3
2.7 Ajustes a Periodos Anteriores y Otros Cambios Contables.	3
NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES.....	3
3.1. Cambios voluntarios en políticas contable.....	3
3.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas.....	3
NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	5
4.1. Bases de Preparación.....	5
4.2. Bases de Consolidación.....	5
4.3. Bases de Conversión.....	5
4.4. Transacciones en Moneda Extranjera.....	6
4.5. Efectivo y Efectivo Equivalente.....	6
4.6. Instrumentos Financieros.....	6
4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado integral.....	6
4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.....	6
4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.....	6
4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.....	7
4.7. Deterioro Activos Financieros.....	7
4.8. Otros Activos No Financieros.....	7
4.9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.....	7
4.10. Propiedades, Planta y Equipo.....	7
Costos Posteriores.....	8
Depreciación y Vidas Útiles	8
4.11. Propiedades de Inversión.....	9
4.12. Activo Intangibles.....	9
4.13. Gastos de Investigación y Desarrollo.....	9
4.14. Subvenciones Gubernamentales.....	9

4.15.	Plusvalía.....	10
4.16.	Pérdida Deterioro de Valor Activos No Financieros.....	10
4.17.	Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.....	10
4.18.	Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación.....	10
4.19.	Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.....	10
4.20.	Beneficios a los Empleados.....	10
4.20.2.	Beneficios Post Empleo y Otros Beneficios de Largo Plazo.....	10
4.21.	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.....	11
4.22.	Otros Pasivos Financieros.....	11
4.23.	Provisiones.....	11
4.24.	Medición del Valor Razonable de Activos y Pasivos.....	11
4.25.	Patrimonio.....	12
4.26.	Distribución de dividendos.....	12
4.27.	Reconocimiento de Ingresos.....	12
4.28.	Costo de Ventas.....	12
4.29.	Arrendamientos.....	13
NOTA 5 –	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.....	13
NOTA 6 –	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.....	13
NOTA 7 –	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	13
NOTA 8 –	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE.....	14
NOTA 9 –	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA.....	14
NOTA 10 –	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	14
NOTA 11 –	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.....	15
NOTA 12 –	PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	15
NOTA 13 –	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE.....	16
NOTA 14 –	PATRIMONIO.....	16
NOTA 15 –	INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	17
NOTA 16 –	COSTOS OPERACIONALES.....	17
NOTA 17 –	OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS).....	17
NOTA 18 –	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....	18
NOTA 19 –	APORTES MINISTERIALES.....	18
NOTA 20 –	APORTES MUNICIPALES.....	18
NOTA 21 –	HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	19
NOTA 22 –	CONTINGENCIAS.....	19

NOTA 23 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	22
--	----

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

NOTA 1 – NATURALEZA DE LAS OPERACIONES.

La misión de la Corporación es fortalecer la administración de sus servicios de Educación y Salud, para brindar un servicio oportuno y de calidad, con equipos de trabajo motivados y comprometidos en satisfacer y atender las necesidades de la comunidad de Lampa, procurando tener una mejora continua en sus procesos con una administración transparente y eficiente de los recursos.

Dentro de sus valores se encuentra el Respeto hacia la comunidad y colaboradores, calidad humana (empatía, calidez), integridad (probidad, transparencia) y trabajo en equipo.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

A continuación, se describen las bases de preparación utilizados en la confección de estos estados financieros.

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

2.2. Período Contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

• Estado de Situación Financiera	:	Al 31 de diciembre de 2023
• Estados de Resultados	:	Al 31 de diciembre de 2023
• Estado de Cambios en el Patrimonio	:	Al 31 de diciembre de 2023
• Estado de Flujo de Efectivo Método Directo	:	Al 31 de diciembre de 2023
• Notas a los Estados Financieros	:	Al 31 de diciembre de 2023

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

2.3. Bases de Medición

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, han sido preparados sobre la base a costo amortizado, no existiendo excepciones.

2.4. Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, fueron preparados en pesos chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación de Lampa genera y emplea el efectivo.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, genera sus flujos de efectivo en pesos producto arriendos de recintos deportivos entregados en comodato por la Municipalidad.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

2.5. Moneda Extranjera y Conversión.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

La tabla de unidades de equivalencia y partidas de moneda extranjera, son las siguientes:

	31.12.2023	31.12.2022
	\$	\$
Unidad de Fomento	36.789,36	35.110,98
Dólar Estadounidense	884,59	859,51
Euro	979,40	916,91

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

2.6. Hipótesis de Negocio en Marcha.

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, es decir, que la entidad está actualmente en funcionamiento y se espera que permanezca operando y sea rentable indefinidamente en el futuro, lo anterior de acuerdo a la NIC1

2.7 Ajustes a Periodos Anteriores y Otros Cambios Contables.

Al 31 de diciembre de 2023 no se efectuaron ajustes a periodos anteriores.

NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1. Cambios voluntarios en políticas contable.

No existen cambios voluntarios en políticas contables.

3.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los años iniciados al 1 de enero de 2023:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 17 Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Definición de Estimación Contable (Modificaciones a la NIC 8).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

a) Impacto de la aplicación de Enmiendas, Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido efecto en los montos aportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 11 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

<i>Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior</i> (Modificaciones a la NIIF 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
--	---

<i>Pasivos No Corrientes con Covenants</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Acuerdos de Financiación de Proveedores</i> (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.
<i>Ausencia de convertibilidad</i> (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

La administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, emitidas e interpretaciones y ha concluido que no tienen efectos significativos para La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

4.1. Bases de Preparación.

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS)

4.2. Bases de Consolidación.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

4.3. Bases de Conversión.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

4.4. Transacciones en Moneda Extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

4.5. Efectivo y Efectivo Equivalente.

Comprende la moneda en curso disponible en caja e instituciones bancarias de la entidad, con vencimiento no mayor de tres meses desde su fecha de colocación y sin restricciones de uso. Adicionalmente, en cuanto a equivalentes de efectivo son valores de corto plazo que se pueden convertir en efectivo debido a su alta liquidez.

4.6. Instrumentos Financieros.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Corresponden a los recursos invertidos en fondos mutuos, los cuales tienen un vencimiento superior a tres meses.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado integral.

Son instrumentos financieros que se mantienen para negociar. Se clasifican en esta categoría si se adquieren principalmente para venderse en el corto plazo.

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Lo constituyen saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de activos financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.7. Deterioro Activos Financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.8. Otros Activos No Financieros.

Lo constituyen anticipos pagados en general (a proveedores, honorarios, remuneraciones, entro otros), fondos otorgados con rendiciones pendientes, gastos y seguros anticipados y otros derechos similares.

4.9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.

Corresponden a las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizados en un mercado activo

4.10. Propiedades, Planta y Equipo.

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la entidad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

Costos Posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

La vida útil estimada es la siguiente:

Rubros	Vida Útil
Construcciones	40
Instalaciones y oficinas	10 a 20
Maquinarias	10
Equipos de aire acondicionado	8
Muebles y Útiles	7
Grúa Horquilla	7
Vehículos	7
Hardware	6
Herramientas (livianas)	3

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

4.11. Propiedades de Inversión.

Corresponde a las edificaciones y terrenos de inversión para obtener “rentas o apreciación” del capital, o con ambos fines, distintos al giro principal de la entidad.

4.12. Activo Intangibles.

Programas informáticos.

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la entidad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

4.13. Gastos de Investigación y Desarrollo.

Comprende los gastos devengados por servicios de asesoría, estudios e investigación incurridos por la institución, tendientes a la mejora continua de sus procesos.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Los subsidios gubernamentales de educación y salud son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los subsidios gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

anteriores, la institución aplica lo señalado en la NIC 20.

4.15. Plusvalía.

Comprende los beneficios económicos futuros que provienen de otros activos adquiridos en una combinación de negocios, determinados por el método de adquisición y que no se encuentran identificados individualmente y reconocidos de forma separada.

4.16. Pérdida Deterioro de Valor Activos No Financieros.

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.17. Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.

Son activos fijos que la institución tiene la intención de vender en un futuro próximo. La entidad busca recuperar el valor de estos activos a través de su venta en lugar de utilizarlos en el proceso productivo.

4.18. Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación.

El método de la participación es un método de contabilización que se aplica a las inversiones en subsidiarias, asociadas o entidades controladas de manera conjunta.

4.19. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, no determinan provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta.

En atención a lo descrito en párrafo anterior la entidad no genera efectos de Impuestos Diferidos.

4.20. Beneficios a los Empleados

4.20.1. Vacaciones del Personal (Beneficios a corto plazo)

Se efectuó provisión por vacaciones proporcionales

4.20.2. Beneficios Post Empleo y Otros Beneficios de Largo Plazo.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

No existen beneficios post empleo.

4.21. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

4.22. Otros Pasivos Financieros.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.23. Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.24. Medición del Valor Razonable de Activos y Pasivos.

La medición del valor razonable de activos y pasivos es un enfoque de información financiera que requiere o permite a las empresas medir y reportar, sobre base continua, ciertos activos y pasivos a estimados de los precios que recibirían si fueran a vender los activos o pagarían si fueran liberados de los pasivos.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

4.25. Patrimonio.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación de Lampa se compone del capital, donaciones y otras reservas. El resultado económico de sus operaciones tiene como única finalidad su capitalización.

La composición de este para los años 2023, se expone en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

4.26. Distribución de dividendos.

La Institución no realiza distribución de dividendos.

4.27. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos propios de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Los ingresos derivados de aportes municipales son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

4.28. Costo de Ventas

Los costos de ventas se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación.

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal administrativo y los gastos generales. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

4.29. Arrendamientos

La Norma Internacional de Información Financiera (NIIF o IFRS) 16 Arrendamientos es una norma emitida en 2016 que establece una nueva forma de contabilizar los contratos de arrendamiento. Esta norma comenzó a aplicarse a partir del 1 de enero de 2019.

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Efectivo en Caja	866	866
Saldo en Bancos	5.848.949	3.733.627
Total	5.849.815	3.734.493

NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Depósitos a Plazo	-	255.165
Total	-	255.165

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Anticipo a Proveedores	61.947	1.724.426
Anticipo a Honorarios	50.387	50.557
Otros pagos anticipados	315.334	97.411
Total	427.668	1.872.394

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Cuentas por Cobrar	3.521.766	1.466.087
Ingresos por Cobrar	3.412.432	3.367.854
Total	6.934.198	4.833.941

NOTA 9 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Licencia marcas patente neto	7.984	5.731
Sistemas de Información	13.186	-
Total	21.170	5.731

NOTA 10 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presentan los saldos Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de las partidas de propiedades, planta y equipo:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Terrenos, Brutos	10.850	10.850
Terrenos en comodato brutos	2.327.869	2.327.869
Obras en construcción, bruto	77.635	77.635
Maquinarias y Equipos para la producción	202.269	177.362
Instalaciones fijas y accesorios	309.457	309.457
Vehículos, Brutos	404.925	404.925
Equipos comunicaciones para redes bruto	199.974	199.667
Muebles y enseres, bruto	1.236.202	1.042.994
Otras maquinarias y equipos bruto	6.603	5.056
Equipos computacionales y periféricos	380.700	152.357
Maquinarias y equipos para la oficina	1.947.744	1.918.766
Depreciación Acumulada total	(3.605.055)	(3.605.054)
Total	3.499.173	3.021.884

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

NOTA 11 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Cuentas por pagar a proveedores	649.991	562.128
cuentas por pagar al personal	2.915.407	2.303.283
cuentas por pagar por previsión	249.882	33.344
otras cuentas por pagar	1.998	2.000.816
Total	3.817.278	4.899.571

NOTA 12 – PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Impuesto único segunda categoría	19.828	15.434
Impuesto retenciones de honorarios	169.419	170.182
Total	189.247	185.616

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

NOTA 13 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Anticipo de subvención	89.401	340.973
Ingresos anticipados	3.261.244	(426.235)
Total	3.350.645	(85.262)

NOTA 14 – PATRIMONIO

El detalle del patrimonio al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

21.1. Patrimonio:

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación registra patrimonio al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Patrimonio	204.028	204.028
Total	204.028	204.028

21.2. Resultado Acumulado:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Resultado acumulado	8.519.655	7.401.396
resultado del ejercicio	651.171	1.118.259
Total	9.170.826	8.519.655

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

NOTA 15 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Licencias Medicas	29.387	4.003
Total	29.387	4.003

NOTA 16 – COSTOS OPERACIONALES

Los costos operacionales al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Remuneración del personal y leyes sociales	(14.366.617)	(12.140.389)
Total	(14.366.617)	(12.140.389)

NOTA 17 – OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

Las ganancias / (pérdida) al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Otros Ingresos	885	295
Total	885	295

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

NOTA 18 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Gastos Generales	(2.537.263)	(1.786.486)
Arriendos	(393.639)	(40.371)
Publicidad	(1.200)	(10.702)
Mantenciones y Reparaciones	(880.069)	(402.948)
Total	(3.812.171)	(2.240.507)

NOTA 19 – APORTES MINISTERIALES

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Subvenciones Estatales	18.799.687	13.759.857
Total	18.799.687	13.759.857

NOTA 20 – APORTES MUNICIPALES

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

	31.12.2023	31.12.2022
	M \$	M \$
Transferencias Municipales ordinarias	-	1.735.000
Total	-	1.735.000

**CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022**

NOTA 21 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, no informa sobre hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de estos estados financieros.

NOTA 22 – CONTINGENCIAS

Informe sobre estado de juicios y sumarios administrativos que se mantienen vigentes al 31 de diciembre de 2023, las cuales fueron revisadas en el mes de febrero de 2025.

ANEXO 1

INFORME DE GESTIONES EN CAUSA RUC N° 2110060026-6, RIT N° 6280-2021

ANTECEDENTES

Conforme contrato suscrito el 06-jun-2024 entre nuestra firma y la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa (en adelante, “la Corporación”), damos cumplimiento a nuestra obligación de remitir un informe de estado de causa y gestiones por asumir la asesoría y representación legal de la Corporación en la causa seguida ante el Juzgado de Garantía de Colina, RUC 2110060026-6 / RIT 6280-2021, iniciada por querrella de apropiación indebida de cotizaciones previsionales y malversación de fondos.

GESTIONES

- 17-jul-2024 – Se solicitó documentación a la Corporación y a la I. Municipalidad de Lampa; solo se recibió parcialmente a fines de oct-2024.
- 04-nov-2024 – Se ingresó escrito solicitando ampliación de peritaje contable; Fiscalía despacha orden a LACRIM-PDI y designa a la perito Paulina Palacio Silva.
- 13-nov-2024 – Reunión con equipo de la Corporación para coordinar estrategia y compromisos pendientes.

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

- 25-nov-2024 – Reunión con Fiscal adjunto Alejandro Sánchez; se compromete contacto directo entre la PDI y las DAF municipal y corporativa.
- 16-dic-2024 – Se remite a la perito la información de contacto; se solicita dar prioridad al informe pericial contable.
- 19-dic-2024 – Fiscal Sánchez fija plazo de 30 días (vence 18-ene-2025) para la entrega del informe pericial.
- 26-dic-2024 – Nueva gestión con el Fiscal y reunión informativa con el Sr. Alcalde; se instruye a la perito priorizar la diligencia.

Con lo anterior, se mantendrá monitoreo periódico hasta obtención del complemento pericial contable.

CADIZ Estrategia y Consultoría Legal

ANEXO 2

Estado de causas penales y procesos administrativos (febrero 2025)

RIT	RUC	Delito / Materia	Principales gestiones al asumir	Movimientos posteriores (may-2024 → feb-2025)
3847-2021	2100067243-K	Lesiones CESFAM	Imputada con orden de detención	Continúa localización de domicilio de la imputada
4440-2021	2110042094-2	Falsificación anexo contrato Suazo	Copia carpeta investigativa enviada a la Corporación	Declaraciones solicitadas a testigos; Fiscalía agrupó con causa 2210035461-K (03-ene-2025)
5499-2021	2110052366-0	Administración desleal (finiquitos)	Audiencia con Fiscal; copia investigación	Declaraciones testigos Florencio Pardo; citaciones pendientes; testigos Cubillos-Peña fijados para feb-2025
499-2022	2210002452-0	Apropiación indebida (cheques)	Solicitud formalización imputado Ramos García	Formalizado 09-sep-2024; CDE presenta querrela (30-ene-2025); plazo investigación ampliado 04-feb-2025

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

RIT	RUC	Delito / Materia	Principales gestiones al asumir	Movimientos posteriores (may-2024 → feb-2025)
2967-2022	2210030761-1	Malversación (Irrazabal)	Orden investigar PDI; copia carpeta	Solicitud formalización rechazada (28-oct-2024); entrevista con Fiscal agendada 22-abr-2025
3377-2022	2210035461-K	Falsificación anexo contrato (Rojas)	Copia carpeta; pide cuenta OI PDI	Agrupada con causa 2110042094-2; copias actualizadas solicitadas 05-mar-2025
3659-2023	2310034306-1	Fraude en subvenciones	Copia carpeta; pide cuenta OI PDI	Declaró testigo Ignacio Montecinos (19-nov-2024); diligencias PDI pendientes a mar-2025
238-2022	2210002460-1	Médicos SAPU – incumplimiento turnos	Cambio de representación; copia carpeta	Diligencias patrimoniales y citación ex-alcaldesa fijada 02-abr-2025; oficio Clínica INDISA en curso
4170-2024	2410039103-8	Amenazas COSAM	Querella ingresada 14-ago-2024	Orden investigar; contacto víctima remitido PDI 27-feb-2025
Procesos administrativos	—	Reclamaciones / descargos ante Superintendencia Educación	6 expedientes 2024 (Res. 1584, 1678; PA 2593, 4106, 4385; FC 1743/1695/1886)	Todos presentados; algunos pendientes de resolución o reclamación de sanción (dic-2024 → mar-2025)

1. Persistencia de contingencias penales
Pese a las gestiones de 2024 – 2025, ninguna de las causas listadas ha concluido; existe riesgo de eventual perjuicio económico por costas y eventuales indemnizaciones.
2. Dependencia del peritaje contable (causa RUC 2110060026-6)
El informe pericial solicitado es clave para sustentar la querella de apropiación de cotizaciones previsionales. Si no se emite a tiempo, podría dilatarse la causa y afectar la recuperación de fondos adeudados.
3. Procesos administrativos educacionales
Se activaron seis expedientes sancionatorios en 2024; dos ya terminaron con sanción y cuatro

CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AREA EDUCACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

siguen en etapa de reclamación. Sugiero provisionar el 100 % de las multas notificadas y revelar el importe total pendiente en esta nota.

4. Recomendación de provisiones
 - Registrar provisión por litigios laborales y previsionales equivalente al 20 % del monto demandado o la mejor estimación disponible (NIC 37).
 - Divulgar en el párrafo de incertidumbre los posibles impactos financieros si las sanciones administrativas quedan firmes.
5. Plan de acción 2024-2025
 - Mantener reunión trimestral con fiscal y abogados externos.
 - Implementar matriz de seguimiento de causas (fecha – gestión – responsable) y reportar a Dirección de Educación.

NOTA 23 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con fecha 6 de diciembre de 2023, la Contraloría General de la República emite el Dictamen E424725N23 en donde indica que “considerando la naturaleza de las Corporaciones y Fundaciones Municipales, y la necesidad de avanzar en materia de transparencia y comparabilidad de la información financiera de tales entidades, cabe concluir que, respecto de aquellas, los principios de contabilidad de aceptación general corresponden a las normas contenidas en la Resolución N°3, de 2020, NICSP-CGR para el sector municipal. De conformidad con ello, a partir de año 2025, las citadas corporaciones y fundaciones municipales deberán preparar y presentar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución N°3 de 2020, de este origen, para cuyo cumplimiento esta Contraloría General emitirá instrucciones con la debida oportunidad.”