

**CORPORACIÓN MUNICIPALIDAD DE DESARROLLO
SOCIAL DE LAMPA**

Informe de Estados Financieros
Período entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2022.

Lampa, 30 de julio 2024

Preparado por:
Fortunato y Asociados Limitada

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
Honorable Junta de Directorio
Corporación de Desarrollo Social de Lampa.
Presente

Informe sobre la auditoria de los estados financieros

Abstención de opinión

Fuimos contratados para efectuar una auditoría a los estados financieros adjuntos de La Corporación de Desarrollo Social, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

No expresamos una opinión sobre estos estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa. Debido a la importancia del asunto descrito en el párrafo siguiente de la sección “Base para la abstención de opinión”, no hemos podido obtener suficiente y apropiada evidencia de auditoría para proporcionarnos una base para una opinión de auditoría.

Base para la abstención de opinión

No hemos podido obtener suficiente y apropiada información evidencia de auditoría respecto de los siguientes temas:

1. Área Educación
 - a. La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación mantiene deuda por gastos de consumo por M\$ 516.837, los cuales no fue posible obtener una respuesta por parte de dicho organismo confirmando la cifra expuesta en los estados financieros de la Corporación.
 - b. La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación mantiene deudas previsionales al 31 de diciembre de 2022, por un valor nominal de M\$1.872.878.-, cifra que no contiene el sobrecargo devengado a la fecha por intereses, multas y reajustes legales, aplicados por las instituciones previsionales.

- c. La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación mantiene deudas operaciones años anteriores al 31 de diciembre de 2022 por un monto de M\$1.968.453.-, os cuales no poseen detalle analítico.
- d. La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación mantiene obligaciones con la Subsecretaria de Educación por M\$374.701.-, los cuales no fue posible obtener una respuesta por parte de dicho organismo confirmando la cifra expuesta en los estados financieros de la Corporación.
- e. No obtuvimos respuesta por el informe de los activos fijos al 31 de diciembre 2022

f. DIFERENCIAS EN CONCILIACIONES BANCARIAS.-

Cuenta Contable	Nombre	Banco	Número Cuenta Corriente	Saldo Balance	Saldo Cartola	Cheques Girados No Cobrados	Cargos en Cartola no contabilizados	Abonos Contabilizados y No en Cartola	Saldo Conciliación	DF
111-02-01-466	REGULAR-GRATUIDAD-RURALIDAD	EDU	27300000466	(32.563.028)	519.656.321	-	11.929.716	11.929.716	543.515.753	(576.078.781)
111-02-01-183	HPV-FAEP-PIE	EDU	27300002183	-	273.550.082	273.550.082	-	-	-	-
111-02-01-256	APORTE MUNICIPAL-PADEM	EDU	27300002256	100.000.000	107.334.437	-	32.610.227	39.944.664	179.889.328	(79.889.328)
111-02-01-515	LEY SEP	EDU	27300002515	3.689.920.258	2.879.536.126	9.500.000	-	-	2.870.036.126	819.884.132
111-02-01-039	JUNJI	EDU	27300001039	(23.730.392)	-	23.730.393	-	-	-23.730.393	1

Cuenta Contable	Nombre	Banco	Número Cuenta Corriente	Saldo Balance	Saldo Cartola
111-02-01-466	REGULAR-GRATUIDAD-RURALIDAD	EDU	27300000466	(32.563.028)	519.656.321
111-02-01-039	JUNJI	EDU	27300001039	(23.730.392)	-

- g. La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación no mantiene análisis o estados demostrativos de cuentas que sustenten los saldos contables expuestos en los estados financieros.

2. Área Administración

- a. La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Administración mantiene deuda por gastos de consumo por M\$ 490.139, los cuales no fue posible obtener una respuesta por parte de dicho organismo confirmando la cifra expuesta en los estados financieros de la Corporación.
- b. La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Administración mantiene deudas previsionales al 31 de diciembre de 2022, por un valor nominal de M\$ 543.723.-, cifra

que no contiene el sobrecargo devengado a la fecha por intereses, multas y reajustes legales, aplicados por las instituciones previsionales.

- c. No obtuvimos respuesta por el informe de los activos fijos al 31 de diciembre 2022
- d. La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración, no mantiene análisis o estados demostrativos de cuentas que sustenten los saldos contables expuestos en los estados financieros

3. Área Salud

- a) La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa, Área Salud mantiene deudas de personal años anteriores al 31 de diciembre de 2022 por un monto de M\$ 214.894.-
- b) La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa, Área Salud mantiene deuda por gastos de consumo por M\$ 213.036, los cuales no fue posible obtener una respuesta por parte de dicho organismo confirmando la cifra expuesta en los estados financieros de La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa.
- c) La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa, Área Salud mantiene deudas operaciones años anteriores al 31 de diciembre de 2022 por un monto de M\$ 244.310.-
- d) No obtuvimos respuesta por el informe de los activos fijos al 31 de diciembre 2022
- e) La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa, Área Salud, no mantiene análisis o estados demostrativos de cuentas que sustenten los saldos contables expuestos en los estados financieros

Otros asuntos

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 fueron auditados por otros auditores quienes emitieron una opinión con salvedades en su informe de fecha 13 de septiembre de 2023.

Como se indica en Nota 23 Hechos Posteriores, la Corporación de Desarrollo Social de Lampa, a partir del año 2025 debe confeccionar y presentar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución N°3, de 2020, NICSP-CGR para el sector municipal. Actualmente los estados financieros adolecen de

limitantes significativas en su confección que pueden provocar el no cumplimiento cabal de esta obligación impuesta por la autoridad.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de formación Financiera (NIIF)

Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

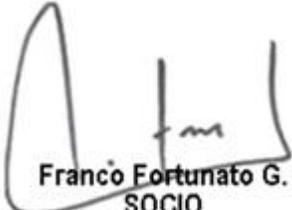
Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el

propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



Francó Fortunato G.
SOCIO
Fortunato y Asociados Ltda.

Valparaíso, 30 de julio 2024

CONTENIDO

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	1
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL O BALANCE GENERAL.....	4
ÁREA EDUCACIÓN.....	4
ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION.....	5
ÁREA EDUCACIÓN.....	5
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	6
ÁREA EDUCACIÓN.....	6
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	7
ÁREA EDUCACIÓN.....	7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	8
ÁREA EDUCACIÓN.....	8
NOTA 1 – NATURALEZA DE LAS OPERACIONES.	8
NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN	8
NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	10
NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	12
NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	20
NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.....	21
NOTA 7 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	21
NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE.....	21
NOTA 9 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA	22
NOTA 10 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	22
NOTA 11 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.....	23
NOTA 12 – PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	23
NOTA 13 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE.....	24
NOTA 14 – PATRIMONIO.....	24
NOTA 15 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	25
NOTA 16 – COSTOS OPERACIONALES	25
NOTA 17 – OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS).....	25
NOTA 18 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	26
NOTA 19 – APORTES MINISTERIALES.....	26
NOTA 20 – APORTES MUNICIPALES.....	26
NOTA 21 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	27
NOTA 22 – CONTINGENCIAS	27

NOTA 23 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	32
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL O BALANCE GENERAL.....	33
ÁREA ADMINISTRACIÓN	33
ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION.....	34
ÁREA ADMINISTRACIÓN	34
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	35
ÁREA ADMINISTRACIÓN	35
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	36
ÁREA ADMINISTRACIÓN	36
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	37
NOTA 1 – NATURALEZA DE LAS OPERACIONES.	37
NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN	37
NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	39
NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	41
NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	49
NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.....	49
NOTA 7 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	50
NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE.....	50
NOTA 9 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	51
NOTA 10 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.....	52
NOTA 11 – PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	52
NOTA 12 – PATRIMONIO.....	52
NOTA 13 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	53
NOTA 14 – COSTOS OPERACIONALES	54
NOTA 15 – OTROS GANANCIAS/(PERDIDAS).....	54
NOTA 16 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	54
NOTA 17 – APORTES MUNICIPALES.....	55
NOTA 18 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	55
NOTA 19 – HECHOS POSTERIORES	55
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL O BALANCE GENERAL.....	56
ÁREA SALUD	56
ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION.....	57
ÁREA SALUD	57
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	58

ÁREA SALUD	58
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	59
ÁREA SALUD	59
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	61
ÁREA EDUCACIÓN.....	61
NOTA 1 – NATURALEZA DE LAS OPERACIONES.	61
NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN	61
NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	63
NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	65
NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	73
NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.....	74
NOTA 7 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	74
NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE.....	74
NOTA 9 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA	75
NOTA 10 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	75
NOTA 11 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.....	76
NOTA 12 – PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES	76
NOTA 13 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE.....	76
NOTA 14 – PATRIMONIO.....	77
NOTA 15 – COSTOS OPERACIONALES	77
NOTA 16 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	78
NOTA 17 – APORTES MINISTERIALES.....	78
NOTA 18 – APORTES MUNICIPALES.....	78
NOTA 19 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	79
NOTA 20 – HECHOS POSTERIORES	79

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL O BALANCE GENERAL
ÁREA EDUCACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
(Miles de Pesos)

ACTIVOS	NOTA N°	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	3.734.493	1.541.008
Otros Activos Financieros Corrientes	6	255.165	798.290
Otros Activos No Financieros Corrientes	7	1.872.394	1.663.883
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	8	4.833.941	4.833.941
Total Activos Corrientes		10.695.993	8.837.122
Activos No Corrientes			
Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía	9	5.731	-
Propiedades, Planta y Equipo	10	3.021.884	2.700.854
Total Activos No Corrientes		3.027.615	2.700.854
TOTAL ACTIVOS		13.723.608	11.537.976
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pasivos Corrientes			
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	11	4.899.571	3.328.211
Pasivos por Impuestos Corrientes	12	185.616	188.898
Otros Pasivos No Financieros Corrientes	13	(85.262)	415.443
Total Pasivos Corrientes		4.999.925	3.932.552
TOTAL PASIVOS		4.999.925	3.932.552
PATRIMONIO			
Patrimonio	14	204.028	204.028
Resultados Acumulados	14	8.519.655	7.401.396
Patrimonio Atribuible a la Entidad		8.723.683	7.605.424
TOTAL PATRIMONIO		8.723.683	7.605.424
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		13.723.608	11.537.976

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION
ÁREA EDUCACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de Pesos)

RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN	NOTA Nº	01-01-2022	01-01-2021
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	15	4.003	-
Costos Operacionales	16	(12.140.389)	(10.970.613)
Ganancia (Pérdida) Bruta		(12.136.386)	(10.970.613)
Otros ganancias / (pérdidas)	17	295	30.989
Gasto de Administración	18	(2.240.507)	(1.293.771)
Aportes Ministeriales	19	13.759.857	12.791.959
Aportes de Municipalidades	20	1.735.000	1.834.000
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		1.118.259	2.392.564
Ganancia Procedente de Actividades Continuadas		1.118.259	2.392.564
Resultado Atribuible a			
La Entidad		1.118.259	2.392.564
Ganancia (Pérdida) Despues de Impuestos		1.118.259	2.392.564
RESULTADOS INTEGRALES			
Estado de Otros Resultados Integrales (Presentación)			
Ganancia (Pérdida)		1.118.259	2.392.564
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a			
Resultado Integral Atribuible a Patrimonio de la Controladora		1.118.259	2.392.564
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		1.118.259	2.392.564

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO ÁREA EDUCACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de Pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Patrimonio	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Participaciones No Controladora	Total Patrimonio
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
2022							
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2023		204.028	7.401.396		7.605.424	-	7.605.424
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)							
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		204.028	7.401.396		7.605.424	-	7.605.424
Cambios en el Patrimonio							
	Resultado del Ejercicio	-	-	1.118.259	1.118.259	-	1.118.259
	Resultado Integral	-	-	1.118.259	1.118.259	-	1.118.259
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	1.118.259	1.118.259	-	1.118.259
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2023		204.028	7.401.396	1.118.259	8.723.683	-	8.723.683

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Participaciones No Controladora	Total Patrimonio
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
2021							
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2022		204.028	-	5.008.832	5.212.860	-	5.212.860
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)							
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		204.028	-	5.008.832	5.212.860	-	5.212.860
Cambios en el Patrimonio							
	Resultado del Ejercicio	-	-	2.392.564	2.392.564	-	2.392.564
	Resultado Integral	-	-	2.392.564	2.392.564	-	2.392.564
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	2.392.564	2.392.564	-	4.785.128
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2022		204.028	-	7.401.396	7.605.424	-	9.997.988

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
ÁREA EDUCACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de Pesos)

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes Ingresos del Estado	13.759.857	10.870.918
Cobros procedentes de ingresos Municipales	1.735.000	1.834.000
Cobros procedentes Ingresos Licencias Medicas	4.003	-
Otros cobros por actividades de operación	295	30.989
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.476.712)	(1.001.558)
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(11.507.928)	(10.367.948)
Total Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación	2.514.515	1.366.401
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compra de propiedades, planta y equipo	(321.030)	-
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(321.030)	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2.193.485	1.366.401
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.193.485	1.366.401
Efecto de los Cambios del Alcance de la Consolidación en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	1.541.008	174.607
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	3.734.493	1.541.008

Las notas adjuntas N° 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ÁREA EDUCACIÓN

NOTA 1 – NATURALEZA DE LAS OPERACIONES.

La misión de la Corporación es fortalecer la administración de sus servicios de Educación y Salud, para brindar un servicio oportuno y de calidad, con equipos de trabajo motivados y comprometidos en satisfacer y atender las necesidades de la comunidad de Lampa, procurando tener una mejora continua en sus procesos con una administración transparente y eficiente de los recursos.

Dentro de sus valores se encuentra el Respeto hacia la comunidad y colaboradores, calidad humana (empatía, calidez), integridad (probidad, transparencia) y trabajo en equipo.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

A continuación, se describen las bases de preparación utilizados en la confección de estos estados financieros.

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

2.2. Período Contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera : Al 31 de diciembre de 2022.
- Estados de Resultados : Al 31 de diciembre de 2022
- Estado de Cambios en el Patrimonio : Al 31 de diciembre de 2022
- Estado de Flujo de Efectivo Método Directo : Al 31 de diciembre de 2022
- Notas a los Estados Financieros : Al 31 de diciembre de 2022

2.3. Bases de Medición

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, han sido preparados sobre la base a costo amortizado, no existiendo excepciones.

2.4. Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, fueron preparados en pesos chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación de Lampa genera y emplea el efectivo.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, genera sus flujos de efectivo en pesos producto arriendos de recintos deportivos entregados en comodato por la Municipalidad.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

2.5. Moneda Extranjera y Conversión.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

La tabla de unidades de equivalencia y partidas de moneda extranjera, son las siguientes:

Concepto	Sigla	Monto	
		31-12-2022	31-12-021
		\$	\$
Unidad de Fomento	U.F.	34.600,35	30.991,74
Unidad Tributaria	U.T.M.	61.157,00	54.171,00
Dólar Americano	US\$	859,51	850,25

2.6. Hipótesis de Negocio en Marcha.

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, es decir, que la entidad está actualmente en funcionamiento y se espera que permanezca operando y sea rentable indefinidamente en el futuro, lo anterior de acuerdo a la NIC1

2.7 Ajustes a Periodos Anteriores y Otros Cambios Contables.

Al 31 de diciembre de 2022 no se efectuaron ajustes a periodos anteriores.

NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1. Cambios voluntarios en políticas contable.

No existen cambios voluntarios en políticas contables.

3.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los años iniciados al 1 de enero de 2022:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 17 Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Definición de Estimación Contable (Modificaciones a la NIC 8).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

a) Impacto de la aplicación de Enmiendas, Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido efecto en los montos aportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 11 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.

<i>Pasivos No Corrientes con Covenants</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Acuerdos de Financiación de Proveedores</i> (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.
<i>Ausencia de convertibilidad</i> (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

La administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, emitidas e interpretaciones y ha concluido que no tienen efectos significativos para La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

4.1. Bases de Preparación.

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS)

4.2. Bases de Consolidación.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

4.3. Bases de Conversión.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre

4.4. Transacciones en Moneda Extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

4.5. Efectivo y Efectivo Equivalente.

Comprende la moneda en curso disponible en caja e instituciones bancarias de la entidad, con vencimiento no mayor de tres meses desde su fecha de colocación y sin restricciones de uso. Adicionalmente, en cuanto a equivalentes de efectivo son valores de corto plazo que se pueden convertir en efectivo debido a su alta liquidez.

4.6. Instrumentos Financieros.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Corresponden a los recursos invertidos en fondos mutuos, los cuales tienen un vencimiento superior a tres meses.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado integral.

Son instrumentos financieros que se mantienen para negociar. Se clasifican en esta categoría si se adquieren principalmente para venderse en el corto plazo.

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Lo constituyen saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de activos financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.7. Deterioro Activos Financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.8. Otros Activos No Financieros.

Lo constituyen anticipos pagados en general (a proveedores, honorarios, remuneraciones, entre otros), fondos otorgados con rendiciones pendientes, gastos y seguros anticipados y otros derechos similares.

4.9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.

Corresponden a las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizados en un mercado activo

4.10. Propiedades, Planta y Equipo.

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la entidad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

Costos Posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

La vida útil estimada es la siguiente:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	95	20
Vida Para plantas y Equipos	10	3
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	15	6
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

4.11. Propiedades de Inversión.

Corresponde a las edificaciones y terrenos de inversión para obtener “rentas o apreciación” del capital, o con ambos fines, distintos al giro principal de la entidad.

4.12. Activo Intangibles.

Programas informáticos.

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la entidad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

4.13. Gastos de Investigación y Desarrollo.

Comprende los gastos devengados por servicios de asesoría, estudios e investigación incurridos por la institución, tendientes a la mejora continua de sus procesos.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Los subsidios gubernamentales de educación y salud son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los subsidios gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la institución aplica lo señalado en la NIC 20.

4.15. Plusvalía.

Comprende los beneficios económicos futuros que provienen de otros activos adquiridos en una combinación de negocios, determinados por el método de adquisición y que no se encuentran identificados individualmente y reconocidos de forma separada.

4.16. Pérdida Deterioro de Valor Activos No Financieros.

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.17. Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.

Son activos fijos que la institución tiene la intención de vender en un futuro próximo. La entidad busca recuperar el valor de estos activos a través de su venta en lugar de utilizarlos en el proceso productivo.

4.18. Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación.

El método de la participación es un método de contabilización que se aplica a las inversiones en subsidiarias, asociadas o entidades controladas de manera conjunta.

4.19. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, no determinan provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta.

En atención a lo descrito en párrafo anterior la entidad no genera efectos de Impuestos Diferidos.

4.20. Beneficios a los Empleados

4.20.1. Vacaciones del Personal (Beneficios a corto plazo)

Se efectuó provisión por vacaciones proporcionales

4.2.0.2. Beneficios Post Empleo y Otros Beneficios de Largo Plazo.

No existen beneficios post empleo.

4.21. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

4.22. Otros Pasivos Financieros.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.23. Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.24. Medición del Valor Razonable de Activos y Pasivos.

La medición del valor razonable de activos y pasivos es un enfoque de información financiera que requiere o permite a las empresas medir y reportar, sobre base continua, ciertos activos y pasivos a

estimados de los precios que recibirían si fueran a vender los activos o pagarían si fueran liberados de los pasivos.

4.25. Patrimonio.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación de Lampa se compone del capital, donaciones y otras reservas. El resultado económico de sus operaciones tiene como única finalidad su capitalización.

La composición de este para los años 2022, se expone en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

4.26. Distribución de dividendos.

La Institución no realiza distribución de dividendos.

4.27. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos propios de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Los ingresos derivados de aportes municipales son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

4.28. Costo de Ventas

Los costos de ventas se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación.

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal administrativo y los gastos generales. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente

4.29. Arrendamientos

La Norma Internacional de Información Financiera (NIIF o IFRS) 16 Arrendamientos es una norma emitida en 2016 que establece una nueva forma de contabilizar los contratos de arrendamiento. Esta norma comenzó a aplicarse a partir del 1 de enero de 2019.

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2022					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en Caja	866	-	-	-	-	866
Saldo en Bancos	3.733.627	-	-	-	-	3.733.627
Total Efectivo	3.734.493	-	-	-	-	3.734.493
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.734.493	-	-	-	-	3.734.493

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2021					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en Caja	866	-	-	-	-	866
Saldo en Bancos	1.540.142	-	-	-	-	1.540.142
Total Efectivo	1.541.008	-	-	-	-	1.541.008
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.541.008	-	-	-	-	1.541.008

NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo con Restricción de Uso	-	-	568.498	-
Depósitos a Plazo	255.165	-	229.792	-
Total Clases de Otros Activos Financieros Corrientes	255.165	-	798.290	-

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Otros Activos No Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Anticipo a Proveedores	1.724.426	-	1.558.315	-
Anticipo a Honorarios	50.557	-	7.265	-
Otros Pagos Anticipados	97.411	-	98.303	-
Total Clases de Otros Activos No Financieros Corrientes	1.872.394	-	1.663.883	-

NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Cobrar P.I.E.	1.466.087	-	1.466.087	-
Ingresos por Cobrar	3.367.854	-	3.367.854	-
Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	4.833.941	-	4.833.941	-

NOTA 9 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

La composición del rubro AI 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias, Marcas y Patentes, Neto	5.731	-
Total Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía	5.731	-

Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía, Bruto	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias, Marcas y Patentes, Neto	5.731	-
Total Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía, Bruto	5.731	-

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias, Marcas y Patentes, Neto	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	-	-

NOTA 10 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presentan los saldos AI 31 de diciembre de 2022 y 2021 de las partidas de propiedades, planta y equipo:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Terrenos, Bruto	10.850	10.850
Terrenos en Comodatos Bruto	2.327.869	2.327.869
Obras en Construcción, Bruto	77.635	77.635
Maquinarias y Equipos para la producción, Bruto	177.362	173.640
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	309.457	309.457
Vehículos, Bruto	404.925	404.925
Equipo Comunicacionales para redes, Bruto	199.667	196.981
Muebles y Enseres, Bruto	1.042.994	909.245
Otras Maquinarios y Equipo Bruto	5.056	-
Equipos Computacionales y Periféricos, Bruto	152.357	-
Maquinarias y Equipos Oficina, Bruto	1.918.766	1.895.306
Total Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	6.626.938	6.305.908

Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Depreciación Acumulada, Total	(3.605.054)	(3.605.054)
Total Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	(3.605.054)	(3.605.054)

NOTA 11 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Pagar a Proveedores	562.128	-	(145.701)	-
Cuentas por Pagar al Personal	2.303.283	-	1.689.966	-
Cuentas por Pagar por Retenciones	33.344	-	14.200	-
Otras Cuentas por Pagar	2.000.816	-	1.769.746	-
Total Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	4.899.571	-	3.328.211	-

NOTA 12 – PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Clases de Pasivos por Impuestos Corrientes	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Impuesto Único Segunda Categoría	15.434	-
Impuesto Retenciones de Honorarios	170.182	188.898
Total Clases de Pasivos por Impuestos Corrientes	185.616	188.898

NOTA 13 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Clases de Otros Pasivos No Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Anticipo de Subvención	340.973	-	415.443	-
Ingresos Anticipados	(426.235)	-	-	-
Total Clases de Otros Pasivos No Financieros Corrientes	(85.262)	-	415.443	-

NOTA 14 – PATRIMONIO

El detalle del patrimonio al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

21.1. Patrimonio:

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación registra patrimonio al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Capital	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Patrimonio	204.028	204.028
Total Capital	204.028	204.028

21.2. Resultado Acumulado:

Resultado Acumulado	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Resultado Acumulado	7.401.396	5.008.832
Resultado del Ejercicio	1.118.259	2.392.564
Total Resultado Acumulado	8.519.655	7.401.396

NOTA 15 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias Médicas	4.003	-
Total Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias	4.003	-

NOTA 16 – COSTOS OPERACIONALES

Los costos operacionales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Costos Operacionales	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales	(12.140.389)	(10.970.613)
Total Clases de Costos Operacionales	(12.140.389)	(10.970.613)

NOTA 17 – OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

Las ganancias / (pérdida) al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Otros ganancias / (pérdidas)	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Otros Ingresos	295	30.989
Total Clases de Otros ganancias / (pérdidas)	295	30.989

NOTA 18 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Gasto de Administración	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Gastos Generales	(1.786.486)	(1.263.754)
Arriendos	(40.371)	(80)
Publicidad	(10.702)	(235)
Mantenciones y Reparaciones	(402.948)	(29.702)
Total Clases de Gasto de Administración	(2.240.507)	(1.293.771)

NOTA 19 – APORTES MINISTERIALES

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Aportes Ministeriales	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Subvenciones Estatales	13.759.857	12.791.959
Total Clases de Aportes Ministeriales	13.759.857	12.791.959

NOTA 20 – APORTES MUNICIPALES

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Aportes de Municipalidades	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Transferencias Municipales Ordinarias	1.735.000	1.834.000
Total Clases de Aportes de Municipalidades	1.735.000	1.834.000

NOTA 21 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, no informa sobre hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de estos estados financieros.

NOTA 22 – CONTINGENCIAS

Informe sobre estado de juicios y sumarios administrativos que se mantienen vigentes al 31 de diciembre de 2022, las cuales fueron revisadas en el mes de julio de 2024.

1. CAUSAS SOBRE COBRO DE MULTAS:

TRIBUNAL	ICA Santiago
ROL	C-362-2022 C.S.: 162.659-2022
DEMANDADA	SEREMI EDUCACIÓN REGIÓN METROPOLITANA
MATERIA	Reclamo de multa administrativa.
MONTO	n/a
ETAPA PROCESAL	Pendiente informe de SEREMI

2. INFORME CAUSAS COBRANZAS LABORALES:

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-71-2016
DEMANDANTE	KARINA SALINAS GALLARDO
MATERIA	Cobranza laboral iniciada por persona natural
MONTO	Pendiente
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-168-2018
DEMANDANTE	IVONNE DEL PILAR GARCÍA ALBORNOZ
MATERIA	Cobranza Laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$3.061.809.-
ETAPA PROCESAL	Embargo
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-174-2018
DEMANDANTE	ANGELO ANDRÉS TAPIA GONZÁLEZ
MATERIA	Cobranza Laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$6.962.234.-
ETAPA PROCESAL	Notificada.
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-9-2019
DEMANDANTE	CAMILO IGNACIO CARREÑO AMAYA
MATERIA	Cobranza Laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$2.410.560.-
ETAPA PROCESAL	En trámite.

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	J-3-2019
DEMANDANTE	EDUARDO ALBERTO DIAZ MARCHANT
MATERIA	Ejecutivo laboral
MONTO	\$18.300.000.-
ETAPA PROCESAL	Embargo
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-135-2019
DEMANDANTE	MARÍA JOSÉ MIRANDA
MATERIA	Cobranza Laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$836.415.-
ETAPA PROCESAL	Notificada
SEGUIMIENTO	29/08/2019 Liquidese cumplimiento.
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-141-2019
DEMANDANTE	MARÍA SOLEDAD GUZMÁN
MATERIA	Cobranza Laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$277.535.-
ETAPA PROCESAL	Notificada
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-139-2019
DEMANDANTE	NATALY VALESKA CASTILLO SEPÚLVEDA
MATERIA	Cobranza Laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$2.489.791.-
ETAPA PROCESAL	Notificada
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-90-2020
DEMANDANTE	CLAUDIA FRANCISCA SAAVEDRA PEÑALOZA
MATERIA	Cobranza laboral iniciada por persona natural
MONTO	Pendiente
ETAPA PROCESAL	Pendiente embargo
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-105-2020
DEMANDANTE	ANGÉLICA VALERIA GONZÁLEZ FUENTES
MATERIA	Cobranza laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$753.246.-
ETAPA PROCESAL	Pendiente embargo
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-21-2021
DEMANDANTE	FELIPE MAURICIO VALDÉS VERGARA
MATERIA	Cobranza laboral iniciada por persona natural
MONTO	Pendiente
ETAPA PROCESAL	Embargo
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-57-2021
DEMANDANTE	JORGE ANDRÉS REYES MELLA
MATERIA	Cobranza laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$15.877.476.-
ETAPA PROCESAL	Embargo

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-68-2021
DEMANDANTE	ANA KARINA GARCÍA ALBORNOZ
MATERIA	Cobranza laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$8.788.593
ETAPA PROCESAL	Embargo
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-155-2021
DEMANDANTE	RODRIGO ERNESTO VILLARROEL ESPINOZA
MATERIA	Cobranza laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$1.593.250.-
ETAPA PROCESAL	Embargo
TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
RIT	C-23-2022
DEMANDANTE	JOHANNA ELIZABETH VÁSQUEZ RAMOS
MATERIA	Cobranza laboral iniciada por persona natural
MONTO	\$54.761.115.- según liquidación de 10/11/2022
ETAPA PROCESAL	Embargo

3. CAUSAS LABORALES:

TRIBUNAL:	Juzgado de Letras de Colina
RIT	O-66-2021 ICA Rol 3437-2021 CS: 160741-2022
DEMANDANTE	JULIÁN ANTHON REAL PIZARRO
MATERIA	Despido injustificado, nulidad de despido y cobro de prestaciones laborales
ETAPA PROCESAL	Recurso de nulidad
ESTADO	01/03/2021 Ingreso causa
TRIBUNAL:	Juzgado de Letras de Colina
RIT	T-46-2022
DEMANDANTE	SANDRA DE LAS MERCERES ÁLVAREZ ÁLVAREZ
MATERIA	Tutela laboral con relación laboral vigente
ETAPA PROCESAL	Audiencia de juicio
ESTADO	04/05/2022 Ingreso causa.
TRIBUNAL:	Juzgado de Letras de Colina
RIT	O-217-2022
DEMANDANTE	FELIDOR OMAR LLANCAFIL LILLO
MATERIA	Tutela laboral con ocasión de autodespido
ETAPA PROCESAL	Audiencia de juicio
ESTADO	04/05/2022 Ingreso causa.
TRIBUNAL:	Juzgado de Letras de Colina
RIT	O-428-2022
DEMANDANTE	RONALD GONZALO LAGOS FLORES
MATERIA	Nulidad de despido, despido indirecto y cobro de prestaciones
ETAPA PROCESAL	Audiencia preparatoria
ESTADO	19/07/2022 Ingreso causa.

4. CAUSAS CIVILES:

TRIBUNAL:	Juzgado de Letras de Colina
------------------	-----------------------------

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021
Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa

ROL	C-2386-2016
DEMANDANTE	IPHARMA SPA
MATERIA	Gestión preparatoria de notificación de facturas
MONTO	\$ 47.269.716.-
ETAPA PROCESAL	Facturas notificadas, demanda ejecutiva sin presentar

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina.
ROL	C-1172-2017
DEMANDANTE	AUGUSTO ALFREDO ARAYA VIDELA
MATERIA	Gestión preparatoria de confesión de deuda
MONTO	\$5.666.080.-
ETAPA PROCESAL	Sin notificar.

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-2217-2017
DEMANDANTE	SOCIEDAD DE TRANSPORTE Y AMBULANCIAS GÉNESIS LIMITADA
MATERIA	Juicio Ejecutivo de cobro de facturas
MONTO	\$26.610.000.-
ETAPA PROCESAL	Casación

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-3878-2017 I.C.A: 15.519-2019 C.S.: 114.599-2022
DEMANDANTE	ALLMEDICA S.A.
MATERIA	Ordinario de menor cuantía
MONTO	\$3.093.524.-
ETAPA PROCESAL	Apelada sentencia definitiva

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-6461-2017
DEMANDANTE	COMERCIAL EXPRESSDENT LIMITADA
MATERIA	Ordinario Menor Cuantía
MONTO	\$9.466.876.-
ETAPA PROCESAL	Cumplimiento incidental

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-3432-2018 ICA: 9023-2022
DEMANDANTE	BUSSINNESS CONSULTING GROUP LTDA.
MATERIA	Juicio ejecutivo cobro facturas.
MONTO	\$9.167.375.-
ETAPA PROCESAL	Apelación

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-7886-2018 ICA: 7214-2020
DEMANDANTE	DG SERVICES SPA
MATERIA	Ordinario Mayor Cuantía
MONTO	\$90.616.415.-
ETAPA PROCESAL	Sentencia apelada

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021
Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-2445-2019 I.C.A: 8056-2020
DEMANDANTE	ASCEND LABORATORIOS S.P.A.
MATERIA	Ordinario Menor cuantía
MONTO	\$11.766.760.-
ETAPA PROCESAL	Sentencia apelada

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-817-2020 I.C.A: 12052-2022
DEMANDANTE	PATTERN CAPACITACIÓN LIMITADA
MATERIA	Ejecutivo cobro de facturas
MONTO	\$18.000.000.-
ETAPA PROCESAL	Apelada

TRIBUNAL	6° Juzgado Civil de Santiago
ROL	C-1862-2020
DEMANDANTE	FACTOR PLUS S.A.
MATERIA	Ejecutivo obligación de dar.
MONTO	\$30.637.641.-
ETAPA PROCESAL	Sentencia

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-2923-2020 ICA N°10334-2022
DEMANDANTE	7 CUMBRES
MATERIA	Notificación de facturas
MONTO	\$8.687.000.-
ETAPA PROCESAL	Cumplimiento juicio ejecutivo

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-3226-2020 I.C.A: 2442-2022
DEMANDANTE	ETHON PHARMACEUTICAL COMERCIALIZADORA
MATERIA	Ordinario mayor cuantía, cobro de pesos.
MONTO	\$28.847.462.-
ETAPA PROCESAL	Apelación

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-172-2021
DEMANDANTE	BETSABETH EDITH CASTILLO SANDOVAL
MATERIA	Ordinario de menor cuantía
MONTO	\$5.244.000.-
ETAPA PROCESAL	Probatorio

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-652-2021
DEMANDANTE	CAROLINA ANDREA y DANIELA FERNANDA CORTEZ TORRES
MATERIA	Indemnización de perjuicios
MONTO	\$300.000.000.-
ETAPA PROCESAL	Etapa de discusión

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-1995-2021
DEMANDANTE	BUSINESS CONSULTING GROUP
MATERIA	Ordinario de menor cuantía
MONTO	\$ 11.164.350.-
ETAPA PROCESAL	Sin notificar

TRIBUNAL	Juzgado de Letras de Colina
ROL	C-5132-2022
DEMANDANTE	BL CAPITAL SpA
MATERIA	Notificación Judicial de Facturas
MONTO	\$1.284.343.-
ETAPA PROCESAL	Etapa de discusión

NOTA 23 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con fecha 6 de diciembre de 2023, la Contraloría General de la República emite el Dictamen E424725N23 en donde indica que “considerando la naturaleza de las Corporaciones y Fundaciones Municipales, y la necesidad de avanzar en materia de transparencia y comparabilidad de la información financiera de tales entidades, cabe concluir que, respecto de aquellas, los principios de contabilidad de aceptación general corresponden a las normas contenidas en la Resolución N°3, de 2020, NICSP-CGR para el sector municipal. **De conformidad con ello, a partir de año 2025, las citadas corporaciones y fundaciones municipales deberán preparar y presentar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución N°3 de 2020, de este origen, para cuyo cumplimiento esta Contraloría General emitirá instrucciones con la debida oportunidad.**”

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL O BALANCE GENERAL
ÁREA ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
(Miles de Pesos)

ACTIVOS	NOTA Nº	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	100.000	70.729
Otros Activos Financieros Corrientes	6	(1.549)	270
Otros Activos No Financieros Corrientes	7	41.009	7.517
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	8	42.256	42.256
Total Activos Corrientes		181.716	120.772
Activos No Corrientes			
Otros Activos No Financieros No Corrientes	7	7.011	-
Propiedades, Planta y Equipo	9	327.968	242.848
Total Activos No Corrientes		334.979	242.848
TOTAL ACTIVOS		516.695	363.620
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos Corrientes			
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	10	(611.996)	394.745
Pasivos por Impuestos Corrientes	11	3.511	1.272
Total Pasivos Corrientes		(608.485)	396.017
TOTAL PASIVOS		(608.485)	396.017
PATRIMONIO			
Resultados Acumulados	12	1.125.180	(32.397)
Patrimonio Atribuible a la Entidad		1.125.180	(32.397)
TOTAL PATRIMONIO		1.125.180	(32.397)
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		516.695	363.620

Las notas adjuntas N° 1 a 19 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION
ÁREA ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de Pesos)

RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN	NOTA Nº	01-01-2022	01-01-2021
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	13	1.358.459	959.951
Costos Operacionales	14	(1.147.237)	(1.027.508)
Ganancia (Pérdida) Bruta		211.222	(67.557)
Otros ganancias / (pérdidas)	15	-	692.997
Gasto de Administración	16	(483.645)	(823.767)
Aportes de Municipalidades	17	1.430.000	-
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		1.157.577	(198.327)
Ganancia (Pérdida) Despues de Impuestos		1.157.577	(198.327)
Resultado Procedente de Operaciones Discontinuadas		-	-
Resultado Atribuible a			
La Entidad		1.157.577	(198.327)
Ganancia (Pérdida) Despues de Impuestos		1.157.577	(198.327)
RESULTADOS INTEGRALES			
Estado de Otros Resultados Integrales (Presentación)			
Ganancia (Pérdida)		1.157.577	(198.327)
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		1.157.577	(198.327)
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a			
Resultado Integral Atribuible a Patrimonio de la Controladora		1.157.577	(198.327)
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		1.157.577	(198.327)

Las notas adjuntas N° 1 a 19 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO ÁREA ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de Pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Patrimonio		Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Participaciones No Controladora	Total Patrimonio
		M\$	M\$					
2022								
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2023		-	(32.397)	-	-	(32.397)	-	(32.397)
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)								
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		-	(32.397)	-	-	(32.397)	-	(32.397)
Cambios en el Patrimonio								
	Resultado del Ejercicio	-	-	1.157.577	1.157.577	1.157.577	-	1.157.577
	Resultado Integral	-	-	1.157.577	1.157.577	1.157.577	-	1.157.577
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	1.157.577	1.157.577	1.157.577	-	1.157.577
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2023		-	(32.397)	1.157.577	1.157.577	1.125.180	-	1.125.180

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Participaciones No Controladora	Total Patrimonio
		M\$	M\$				
2021							
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2022		-	-	165.930	165.930	-	165.930
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)							
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		-	-	165.930	165.930	-	165.930
Cambios en el Patrimonio							
	Resultado del Ejercicio	-	-	(198.327)	(198.327)	-	(198.327)
	Otro Resultado Integral	-	-	-	-	-	-
	Resultado Integral	-	-	(198.327)	(198.327)	-	(198.327)
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	(198.327)	(198.327)	-	(198.327)
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2022		-	-	(32.397)	(32.397)	-	(32.397)

Las notas adjuntas N° 1 a 19 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
ÁREA ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de Pesos)

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes de ingresos Municipales	1.430.000	-
Cobros procedentes Ingresos Licencias Medicas	1.358.459	959.951
Otros cobros por actividades de operación	-	1.445.713
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.097.063)	(1.267.536)
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(1.577.005)	(1.048.035)
Total Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación	114.391	90.093
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compra de propiedades, planta y equipo	(85.120)	(19.364)
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(85.120)	(19.364)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	29.271	70.729
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	29.271	70.729
Efecto de los Cambios del Alcance de la Consolidación en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	70.729	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	100.000	70.729

Las notas adjuntas N° 1 a 19 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 – NATURALEZA DE LAS OPERACIONES.

La misión de la Corporación es fortalecer la administración de sus servicios de Educación y Salud, para brindar un servicio oportuno y de calidad, con equipos de trabajo motivados y comprometidos en satisfacer y atender las necesidades de la comunidad de Lampa, procurando tener una mejora continua en sus procesos con una administración transparente y eficiente de los recursos.

Dentro de sus valores se encuentra el Respeto hacia la comunidad y colaboradores, calidad humana (empatía, calidez), integridad (probidad, transparencia) y trabajo en equipo.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

A continuación, se describen las bases de preparación utilizados en la confección de estos estados financieros.

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

2.2. Período Contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- | | | |
|--|---|-----------------------------|
| • Estado de Situación Financiera | : | Al 31 de diciembre de 2022. |
| • Estados de Resultados | : | Al 31 de diciembre de 2022 |
| • Estado de Cambios en el Patrimonio | : | Al 31 de diciembre de 2022 |
| • Estado de Flujo de Efectivo Método Directo | : | Al 31 de diciembre de 2022 |
| • Notas a los Estados Financieros | : | Al 31 de diciembre de 2022 |

2.3. Bases de Medición

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración, han sido preparados sobre la base a costo amortizado, no existiendo excepciones.

2.4. Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración, fueron preparados en pesos chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde La Corporación de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración genera y emplea el efectivo.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración genera sus flujos de efectivo en pesos producto arriendos de recintos deportivos entregados en comodato por la Municipalidad.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

2.5. Moneda Extranjera y Conversión.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

La tabla de unidades de equivalencia y partidas de moneda extranjera, son las siguientes:

Concepto	Sigla	Monto	
		31-12-2022	31-12-2021
		\$	\$
Unidad de Fomento	U.F.	34.600,35	30.991,74
Unidad Tributaria	U.T.M.	61.157,00	54.171,00
Dólar Americano	US\$	859,51	850,25

2.6. Hipótesis de Negocio en Marcha.

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración, han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, es decir, que la entidad está actualmente en funcionamiento y se espera que permanezca operando y sea rentable indefinidamente en el futuro, lo anterior de acuerdo a la NIC1

2.7 Ajustes a Periodos Anteriores y Otros Cambios Contables.

Al 31 de diciembre de 2022 no se efectuaron ajustes a periodos anteriores.

NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1. Cambios voluntarios en políticas contable.

No existen cambios voluntarios en políticas contables.

3.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los años iniciados al 1 de enero de 2022:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 17 Contratos de Seguros</i>	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)</i>	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

<i>Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Definición de Estimación Contable (Modificaciones a la NIC 8).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

b) Impacto de la aplicación de Enmiendas, Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido efecto en los montos aportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 11 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.
<i>Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, emitidas e interpretaciones y ha concluido que no tienen efectos significativos para La Corporación de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

4.1. Bases de Preparación.

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa, Área Administración, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS)

4.2. Bases de Consolidación.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

4.3. Bases de Conversión.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre

4.4. Transacciones en Moneda Extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

4.5. Efectivo y Efectivo Equivalente.

Comprende la moneda en curso disponible en caja e instituciones bancarias de la entidad, con vencimiento no mayor de tres meses desde su fecha de colocación y sin restricciones de uso. Adicionalmente, en cuanto a equivalentes de efectivo son valores de corto plazo que se pueden convertir en efectivo debido a su alta liquidez.

4.6. Instrumentos Financieros.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Corresponden a los recursos invertidos en fondos mutuos, los cuales tienen un vencimiento superior a tres meses.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado integral.

Son instrumentos financieros que se mantienen para negociar. Se clasifican en esta categoría si se adquieren principalmente para venderse en el corto plazo.

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Lo constituyen saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de activos financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.7. Deterioro Activos Financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.8. Otros Activos No Financieros.

Lo constituyen anticipos pagados en general (a proveedores, honorarios, remuneraciones, entre otros), fondos otorgados con rendiciones pendientes, gastos y seguros anticipados y otros derechos similares.

4.9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.

Corresponden a las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizados en un mercado activo

4.10. Propiedades, Planta y Equipo.

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la entidad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

Costos Posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

La vida útil estimada es la siguiente:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	95	20
Vida Para plantas y Equipos	10	3
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	15	6
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

4.11. Propiedades de Inversión.

Corresponde a las edificaciones y terrenos de inversión para obtener “rentas o apreciación” del capital, o con ambos fines, distintos al giro principal de la entidad.

4.12. Activo Intangibles.

Programas informáticos.

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas

informáticos únicos e identificables controlados por la entidad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

4.13. Gastos de Investigación y Desarrollo.

Comprende los gastos devengados por servicios de asesoría, estudios e investigación incurridos por la institución, tendientes a la mejora continua de sus procesos.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Los subsidios gubernamentales de educación y salud son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los subsidios gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la institución aplica lo señalado en la NIC 20.

4.15. Plusvalía.

Comprende los beneficios económicos futuros que provienen de otros activos adquiridos en una combinación de negocios, determinados por el método de adquisición y que no se encuentran identificados individualmente y reconocidos de forma separada.

4.16. Pérdida Deterioro de Valor Activos No Financieros.

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.17. Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.

Son activos fijos que la institución tiene la intención de vender en un futuro próximo. La entidad busca recuperar el valor de estos activos a través de su venta en lugar de utilizarlos en el proceso productivo.

4.18. Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación.

El método de la participación es un método de contabilización que se aplica a las inversiones en subsidiarias, asociadas o entidades controladas de manera conjunta.

4.19. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.

La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa Área Administración, no determinan provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta.

En atención a lo descrito en párrafo anterior la entidad no genera efectos de Impuestos Diferidos.

4.20. Beneficios a los Empleados

4.20.1. Vacaciones del Personal (Beneficios a corto plazo)

Se efectuó provisión por vacaciones proporcionales

4.20.2. Beneficios Post Empleo y Otros Beneficios de Largo Plazo.

No existen beneficios post empleo.

4.21. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

4.22. Otros Pasivos Financieros.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.23. Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.24. Medición del Valor Razonable de Activos y Pasivos.

La medición del valor razonable de activos y pasivos es un enfoque de información financiera que requiere o permite a las empresas medir y reportar, sobre base continua, ciertos activos y pasivos a estimados de los precios que recibirían si fueran a vender los activos o pagarían si fueran liberados de los pasivos.

4.25. Patrimonio.

El Patrimonio de la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa Área Administración, se compone del capital, donaciones y otras reservas. El resultado económico de sus operaciones tiene como única finalidad su capitalización.

La composición de este para los años 2022, se expone en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

4.26. Distribución de dividendos.

La Institución no realiza distribución de dividendos.

4.27. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos propios de La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa Área Administración son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Los ingresos derivados de aportes municipales son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

4.28. Costo de Ventas

Los costos de ventas se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal de La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa Área Administración.

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal administrativo y los gastos generales. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente

4.29. Arrendamientos

La Norma Internacional de Información Financiera (NIIF o IFRS) 16 Arrendamientos es una norma emitida en 2016 que establece una nueva forma de contabilizar los contratos de arrendamiento. Esta norma comenzó a aplicarse a partir del 1 de enero de 2019.

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2022					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo en Bancos	100.000	-	-	-	-	100.000
Total Efectivo	100.000	-	-	-	-	100.000
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	100.000	-	-	-	-	100.000

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2021					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo en Bancos	70.728	-	-	-	-	70.728
Total Efectivo	70.728	-	-	-	-	70.728
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	70.728	-	-	-	-	70.728

NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo con Restricción de Uso	(1.549)	-	270	-
Total Clases de Otros Activos Financieros Corrientes	(1.549)	-	270	-

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Otros Activos No Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos Anticipados	1.088	7.011	2.007	-
Seguros Anticipados	383	-	-	-
Gastos Anticipados	2.300	-	1.758	-
Anticipo a Proveedores	36.826	-	3.752	-
Anticipo a Honorarios	412	-	-	-
Total Clases de Otros Activos No Financieros Corrientes	41.009	7.011	7.517	-

NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Cobrar Sub. General	39.910	-	39.910	-
Documentos Protestados, Cobranza Judicial o Recuperabilidad Incierta	2.346	-	2.346	-
Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	42.256	-	42.256	-

NOTA 9 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presentan los saldos Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 de las partidas de propiedades, planta y equipo:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos, Neto	215.943	215.943
Equipos Comunicaciones Redes Informatica , Neto	576	576
Vehículos, Neto	30.613	-
Muebles y Enseres, Neto	20.832	2.918
Herramientas, Neto	18.191	11.273
Maquinarias y Equipos Oficina, Neto	39.245	12.138
Maquinaria y Equipo para la Producción, Neto	2.568	-
Total Clases de Propiedades, Planta y Equipo	327.968	242.848

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Terrenos, Bruto	215.943	215.943
Equipos Comunicaciones Redes Informatica , Bruto	576	576
Vehículos, Bruto	30.613	-
Muebles y Enseres, Bruto	20.832	2.918
Herramientas, Bruto	18.191	11.273
Maquinarias y Equipos Oficina, Bruto	39.245	12.138
Maquinaria y Equipo para la Producción, Bruto	2.568	-
Total Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	327.968	242.848

9.2 Movimientos

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos fijos

Movimientos en Activos Fijos	2022							
	Terrenos	Vehiculos	Muebles y Enseres	Equipos Comunicaciones Redes Informatica	Herramientas	Maquinarias y Equipos Oficina	Maquinaria y Equipo para la Producción	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo al 1 de enero de 2022	215.943	-	2.918	576	11.273	12.138	-	242.848
Adicionales	-	30.613	17.914	-	6.918	27.107	2.568	85.120
Total Cambios	-	30.613	17.914	-	6.918	27.107	2.568	85.120
Saldo Final al 31 de diciembre de 2022	215.943	30.613	20.832	576	18.191	39.245	2.568	327.968

NOTA 10 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Pagar a Proveedores	490.127	-	686.520	-
Cuentas por Pagar al Personal	(558.983)	-	(147.274)	-
Cuentas por Pagar por Retenciones	2.730	-	20.789	-
Otras Cuentas por Pagar	(545.870)	-	(165.290)	-
Total Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	(611.996)	-	394.745	-

NOTA 11 – PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Pasivos por Impuestos Corrientes	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Impuesto Único Segunda Categoría	172	-
Impuesto Retenciones de Honorarios	3.339	1.272
Total Clases de Pasivos por Impuestos Corrientes	3.511	1.272

NOTA 12 – PATRIMONIO

El detalle del patrimonio al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

21.1. Patrimonio:

La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa Área Administración, no registra patrimonio al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Capital	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Patrimonio	-	-
Total Capital	-	-

21.2. Resultado Acumulado:

Resultado Acumulado	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Resultado Acumulado	(32.397)	165.930
Resultado del Ejercicio	1.157.577	(198.327)
Total Resultado Acumulado	1.125.180	(32.397)

NOTA 13 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias Médicas	1.358.459	959.951
Total Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias	1.358.459	959.951

NOTA 14 – COSTOS OPERACIONALES

Los costos operacionales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Costos Operacionales	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales	(1.147.237)	(1.027.508)
Total Clases de Costos Operacionales	(1.147.237)	(1.027.508)

NOTA 15 – OTROS GANANCIAS/(PERDIDAS)

Las otras ganancias al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Otros ganancias / (pérdidas)	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Otros Ingresos	-	692.997
Total Clases de Otros ganancias / (pérdidas)	-	692.997

NOTA 16 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Gasto de Administración	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Gastos Generales	(191.896)	(420.636)
Gastos del Personal	(5.720)	(1.699)
Arriendos	(2.231)	(128)
Publicidad	(2.373)	(463)
Seguros	(4.071)	(1.666)
Mantenciones y Reparaciones	(122.125)	(13.943)
Otros Gastos	(155.229)	(385.232)
Total Clases de Gasto de Administración	(483.645)	(823.767)

NOTA 17 – APORTES MUNICIPALES

Los aportes municipales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Aportes de Municipalidades	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Transferencias Municipales Ordinarias	1.430.000	-
Total Clases de Aportes de Municipalidades	1.430.000	-

NOTA 18 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, no informa sobre hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de estos estados financieros

NOTA 19 – HECHOS POSTERIORES

Con fecha 6 de diciembre de 2023, la Contraloría General de la República emite el Dictamen E424725N23 en donde indica que “considerando la naturaleza de las Corporaciones y Fundaciones Municipales, y la necesidad de avanzar en materia de transparencia y comparabilidad de la información financiera de tales entidades, cabe concluir que, respecto de aquellas, los principios de contabilidad de aceptación general corresponden a las normas contenidas en la Resolución N°3, de 2020, NICSP-CGR para el sector municipal. De conformidad con ello, a partir de año 2025, las citadas corporaciones y fundaciones municipales deberán preparar y presentar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución N°3 de 2020, de este origen, para cuyo cumplimiento esta Contraloría General emitirá instrucciones con la debida oportunidad.”

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL O BALANCE GENERAL

ÁREA SALUD

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
(Miles de Pesos)

ACTIVOS	NOTA N°	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	151.059	709
Otros Activos Financieros Corrientes	6	(140.192)	89.559
Otros Activos No Financieros Corrientes	7	56.531	98.292
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	8	60	60
Total Activos Corrientes		67.458	188.620
Activos No Corrientes			
Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía	9	3.062	-
Propiedades, Planta y Equipo	10	1.090.673	826.147
Total Activos No Corrientes		1.093.735	826.147
TOTAL ACTIVOS		1.161.193	1.014.767
PASIVOS Y PATRIMONIO			
	NOTA N°	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pasivos Corrientes			
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	11	(2.499.115)	(728.621)
Pasivos por Impuestos Corrientes	12	59.342	63.016
Otros Pasivos No Financieros Corrientes	13	673.911	274.704
Total Pasivos Corrientes		(1.765.862)	(390.901)
TOTAL PASIVOS		(1.765.862)	(390.901)
PATRIMONIO			
Resultados Acumulados	14	2.927.055	1.405.668
Patrimonio Atribuible a la Entidad		2.927.055	1.405.668
TOTAL PATRIMONIO		2.927.055	1.405.668
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		1.161.193	1.014.767

Las notas adjuntas N° 1 a 20 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION ÁREA SALUD

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de Pesos)

RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION	NOTA N°	01-01-2022	01-01-2021
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Costos Operacionales	15	(9.658.681)	(8.355.207)
Ganancia (Pérdida) Bruta		(9.658.681)	(8.355.207)
Gasto de Administración	16	(1.462.636)	(1.405.869)
Aportes Ministeriales	17	10.487.704	8.940.141
Aportes de Municipalidades	18	2.155.000	1.988.102
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		1.521.387	1.167.167
Resultado por Impuesto a las Ganancias		-	-
Ganancia (Pérdida) Despues de Impuestos		1.521.387	1.167.167
Ganancia Procedente de Actividades Continuidas		1.521.387	1.167.167
Resultado Atribuible a			
La Entidad		1.521.387	1.167.167
Ganancia (Pérdida) Despues de Impuestos		1.521.387	1.167.167
RESULTADOS INTEGRALES			
Estado de Otros Resultados Integrales (Presentación)			
Ganancia (Pérdida)		1.521.387	1.167.167
Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto, Total		-	-
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		1.521.387	1.167.167
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a			
Resultado Integral Atribuible a Patrimonio de la Controladora		1.521.387	1.167.167
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total		1.521.387	1.167.167

Las notas adjuntas N° 1 a 20 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO ÁREA SALUD

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de Pesos)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Patrimonio		Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Participaciones No Controladora	Total Patrimonio
		M\$	M\$					
2022								
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2022		-	-	-	1.405.668	1.405.668	-	1.405.668
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)								
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		-	-	-	1.405.668	1.405.668	-	1.405.668
Cambios en el Patrimonio								
	Resultado del Ejercicio	-	-	-	1.521.387	1.521.387	-	1.521.387
	Resultado Integral	-	-	-	1.521.387	1.521.387	-	1.521.387
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	-	1.521.387	1.521.387	-	1.521.387
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2022		-	-	-	2.927.055	2.927.055	-	2.927.055

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Participaciones No Controladora	Total Patrimonio
		M\$	M\$				
2021							
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2021		-	-	-	238.501	-	238.501
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)							
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		-	-	-	238.501	-	238.501
Cambios en el Patrimonio							
	Resultado del Ejercicio	-	-	-	1.167.167	-	1.167.167
	Resultado Integral	-	-	-	1.167.167	-	1.167.167
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	-	1.167.167	-	1.167.167
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2021		-	-	-	1.405.668	-	1.405.668

Las notas adjuntas N° 1 a 20 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
ÁREA SALUD

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Miles de Pesos)

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes Ingresos del Estado	10.487.704	8.940.141
Cobros procedentes de ingresos Municipales	2.155.000	1.988.102
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.480.083)	(2.651.761)
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(10.877.984)	(8.169.834)
Total Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación	284.637	106.648
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compra de propiedades, planta y equipo	(134.287)	(105.939)
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(134.287)	(105.939)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	150.350	709
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	150.350	709
Efecto de los Cambios del Alcance de la Consolidación en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	709	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	151.059	709

Las notas adjuntas N° 1 a 20 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ÁREA EDUCACIÓN

NOTA 1 – NATURALEZA DE LAS OPERACIONES.

La misión de la Corporación es fortalecer la administración de sus servicios de Educación y Salud, para brindar un servicio oportuno y de calidad, con equipos de trabajo motivados y comprometidos en satisfacer y atender las necesidades de la comunidad de Lampa, procurando tener una mejora continua en sus procesos con una administración transparente y eficiente de los recursos.

Dentro de sus valores se encuentra el Respeto hacia la comunidad y colaboradores, calidad humana (empatía, calidez), integridad (probidad, transparencia) y trabajo en equipo.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

A continuación, se describen las bases de preparación utilizados en la confección de estos estados financieros.

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

2.2. Período Contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera : Al 31 de diciembre de 2022.
- Estados de Resultados : Al 31 de diciembre de 2022
- Estado de Cambios en el Patrimonio : Al 31 de diciembre de 2022
- Estado de Flujo de Efectivo Método Directo : Al 31 de diciembre de 2022
- Notas a los Estados Financieros : Al 31 de diciembre de 2022

2.3. Bases de Medición

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud, han sido preparados sobre la base a costo amortizado, no existiendo excepciones.

2.4. Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud, fueron preparados en pesos chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud de Lampa genera y emplea el efectivo.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud, genera sus flujos de efectivo en pesos producto arriendos de recintos deportivos entregados en comodato por la Municipalidad.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

2.5. Moneda Extranjera y Conversión.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

La tabla de unidades de equivalencia y partidas de moneda extranjera, son las siguientes:

Concepto	Sigla	Monto	
		31-12-2022	31-12-021
		\$	\$
Unidad de Fomento	U.F.	34.600,35	30.991,74
Unidad Tributaria	U.T.M.	61.157,00	54.171,00
Dólar Americano	US\$	859,51	850,25

2.6. Hipótesis de Negocio en Marcha.

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud, han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, es decir, que la entidad está actualmente en funcionamiento y se espera que permanezca operando y sea rentable indefinidamente en el futuro, lo anterior de acuerdo a la NIC1

2.7 Ajustes a Periodos Anteriores y Otros Cambios Contables.

Al 31 de diciembre de 2022 no se efectuaron ajustes a periodos anteriores.

NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1. Cambios voluntarios en políticas contable.

No existen cambios voluntarios en políticas contables.

3.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los años iniciados al 1 de enero de 2022:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>NIIF 17 Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Definición de Estimación Contable (Modificaciones a la NIC 8).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

c) Impacto de la aplicación de Enmiendas, Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido efecto en los montos aportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 11 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.

<i>Pasivos No Corrientes con Covenants</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Acuerdos de Financiación de Proveedores</i> (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.
<i>Ausencia de convertibilidad</i> (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

La administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, emitidas e interpretaciones y ha concluido que no tienen efectos significativos para La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

4.1. Bases de Preparación.

Los estados financieros de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS)

4.2. Bases de Consolidación.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

4.3. Bases de Conversión.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre

4.4. Transacciones en Moneda Extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

4.5. Efectivo y Efectivo Equivalente.

Comprende la moneda en curso disponible en caja e instituciones bancarias de la entidad, con vencimiento no mayor de tres meses desde su fecha de colocación y sin restricciones de uso. Adicionalmente, en cuanto a equivalentes de efectivo son valores de corto plazo que se pueden convertir en efectivo debido a su alta liquidez.

4.6. Instrumentos Financieros.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Corresponden a los recursos invertidos en fondos mutuos, los cuales tienen un vencimiento superior a tres meses.

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado integral.

Son instrumentos financieros que se mantienen para negociar. Se clasifican en esta categoría si se adquieren principalmente para venderse en el corto plazo.

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Lo constituyen saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de activos financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.7. Deterioro Activos Financieros.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.8. Otros Activos No Financieros.

Lo constituyen anticipos pagados en general (a proveedores, honorarios, remuneraciones, entre otros), fondos otorgados con rendiciones pendientes, gastos y seguros anticipados y otros derechos similares.

4.9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.

Corresponden a las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizados en un mercado activo

4.10. Propiedades, Planta y Equipo.

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la entidad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

Costos Posteriores

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

Depreciación y Vidas Útiles

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

La vida útil estimada es la siguiente:

Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida o Tasa Máxima	Vida o Tasa Mínima
Vida Para Edificios	95	20
Vida Para plantas y Equipos	10	3
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	15	6
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

4.11. Propiedades de Inversión.

Corresponde a las edificaciones y terrenos de inversión para obtener “rentas o apreciación” del capital, o con ambos fines, distintos al giro principal de la entidad.

4.12. Activo Intangibles.

Programas informáticos.

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la entidad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

4.13. Gastos de Investigación y Desarrollo.

Comprende los gastos devengados por servicios de asesoría, estudios e investigación incurridos por la institución, tendientes a la mejora continua de sus procesos.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Los subsidios gubernamentales de Salud y salud son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los subsidios gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la institución aplica lo señalado en la NIC 20.

4.15. Plusvalía.

Comprende los beneficios económicos futuros que provienen de otros activos adquiridos en una combinación de negocios, determinados por el método de adquisición y que no se encuentran identificados individualmente y reconocidos de forma separada.

4.16. Pérdida Deterioro de Valor Activos No Financieros.

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

4.17. Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.

Son activos fijos que la institución tiene la intención de vender en un futuro próximo. La entidad busca recuperar el valor de estos activos a través de su venta en lugar de utilizarlos en el proceso productivo.

4.18. Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación.

El método de la participación es un método de contabilización que se aplica a las inversiones en subsidiarias, asociadas o entidades controladas de manera conjunta.

4.19. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud, no determinan provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta.

En atención a lo descrito en párrafo anterior la entidad no genera efectos de Impuestos Diferidos.

4.20. Beneficios a los Empleados

4.20.1. Vacaciones del Personal (Beneficios a corto plazo)

Se efectuó provisión por vacaciones proporcionales

4.2.0.2. Beneficios Post Empleo y Otros Beneficios de Largo Plazo.

No existen beneficios post empleo.

4.21. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

4.22. Otros Pasivos Financieros.

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

4.23. Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.24. Medición del Valor Razonable de Activos y Pasivos.

La medición del valor razonable de activos y pasivos es un enfoque de información financiera que requiere o permite a las empresas medir y reportar, sobre base continua, ciertos activos y pasivos a

estimados de los precios que recibirían si fueran a vender los activos o pagarían si fueran liberados de los pasivos.

4.25. Patrimonio.

La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud de Lampa se compone del capital, donaciones y otras reservas. El resultado económico de sus operaciones tiene como única finalidad su capitalización.

La composición de este para los años 2022, se expone en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

4.26. Distribución de dividendos.

La Institución no realiza distribución de dividendos.

4.27. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos propios de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Los ingresos derivados de aportes municipales son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

4.28. Costo de Ventas

Los costos de ventas se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal de La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Salud.

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal administrativo y los gastos generales. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente

4.29. Arrendamientos

La Norma Internacional de Información Financiera (NIIF o IFRS) 16 Arrendamientos es una norma emitida en 2016 que establece una nueva forma de contabilizar los contratos de arrendamiento. Esta norma comenzó a aplicarse a partir del 1 de enero de 2019.

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2022					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo en Bancos	151.059	-	-	-	-	151.059
Total Efectivo	151.059	-	-	-	-	151.059
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	151.059	-	-	-	-	151.059

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2021					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo en Bancos	709	-	-	-	-	709
Total Efectivo	709	-	-	-	-	709
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	709	-	-	-	-	709

NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo con Restricción de Uso	(140.192)	-	89.559	-
Total Clases de Otros Activos Financieros Corrientes	(140.192)	-	89.559	-

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Otros Activos No Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos Anticipados	1.442	-	5.188	-
Seguros Anticipados	109	-	-	-
Gastos Anticipados	7.980	-	169	-
Anticipo a Proveedores	41.744	-	82.352	-
Anticipo a Honorarios	5.256	-	10.583	-
Total Clases de Otros Activos No Financieros Corrientes	56.531	-	98.292	-

NOTA 8 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Cobrar Sub. General	60	-	60	-
Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	60	-	60	-

NOTA 9 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

La composición del rubro AI 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias, Marcas y Patentes, Neto	3.062	-
Total Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía	3.062	-

Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía, Bruto	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Licencias, Marcas y Patentes, Neto	3.062	-
Total Clases de Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía, Bruto	3.062	-

NOTA 10 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presentan los saldos AI 31 de diciembre de 2022 y 2021 de las partidas de propiedades, planta y equipo:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Terrenos, Bruto	777.312	777.312
Edificios y Construcciones, Bruto	11.050	11.050
Construcciones en Curso, Bruto	114.574	50.084
Equipos Computacionales y Periféricos, Bruto	42.699	13.056
Vehículos, Bruto	28.035	-
Otras Maquinarias y Equipo	16.258	-
Muebles y Enseres, Bruto	82.524	46.883
Equipo de Comunicaciones Redes Informaticos	324	-
Maquinarias y Equipos, Bruto	213.630	192.541
Otros Bienes de Uso Depreciables	69.046	-
Total Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos	1.355.452	1.090.926

Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Depreciacion Acumulada, Totales	(264.779)	(264.779)
Total Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	(264.779)	(264.779)

NOTA 11 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Pagar a Proveedores	(618.608)	-	(3.451.666)	-
Cuentas por Pagar al Personal	(1.864.467)	-	(93.363)	-
Otras Cuentas por Pagar	-	-	2.806.529	-
Total Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	(2.499.115)	-	(728.621)	-

NOTA 12 – PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente

Clases de Pasivos por Impuestos Corrientes	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Impuesto Único Segunda Categoría	17.737	18.463
Impuesto Retenciones de Honorarios	40.945	28.036
Total Clases de Pasivos por Impuestos Corrientes	59.342	63.016

NOTA 13 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Clases de Otros Pasivos No Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2022		Saldo al 31-12-2021	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuenta por pagar Salud	932.919	-	355.517	-
Anticipo de Subvención	592.703	-	215.988	-
Ingresos Anticipados	(49.147)	-	(12.880)	-
Garantía de Arriendos Recibidas	(664.279)	-	(127.902)	-
Otros Pasivos No Financieros	(138.285)	-	(156.019)	-
Total Clases de Otros Pasivos No Financieros Corrientes	673.911	-	274.704	-

NOTA 14 – PATRIMONIO

El detalle del patrimonio al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

21.1. Patrimonio:

La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Lampa no registra patrimonio al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

21.2. Resultado Acumulado:

Resultado Acumulado	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Resultado Acumulado	1.405.668	238.501
Resultado del Ejercicio	1.521.387	1.167.167
Total Resultado Acumulado	2.927.055	1.405.668

NOTA 15 – COSTOS OPERACIONALES

Los costos operacionales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Costos Operacionales	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales	(9.658.681)	(8.355.207)
Total Clases de Costos Operacionales	(9.658.681)	(8.355.207)

NOTA 16 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los Gastos Administración al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Gasto de Administración	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Gastos Generales	(1.145.598)	(1.124.776)
Arriendos	(150.470)	(125.508)
Seguros	-	(413)
Mantenciones y Reparaciones	(166.568)	(155.172)
Total Clases de Gasto de Administración	(1.462.636)	(1.405.869)

NOTA 17 – APORTES MINISTERIALES

Los Aportes Ministeriales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Aportes Ministeriales	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Subvenciones Estatales	10.487.704	8.940.141
Total Clases de Aportes Ministeriales	10.487.704	8.940.141

NOTA 18 – APORTES MUNICIPALES

Los Aportes Municipales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

Clases de Aportes de Municipalidades	Saldo al	
	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Transferencias Municipales Ordinarias	2.155.000	1.988.102
Total Clases de Aportes de Municipalidades	2.155.000	1.988.102

NOTA 19 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, La Corporación de Desarrollo Social de Lampa Área Educación, no informa sobre hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de estos estados financieros

NOTA 20 – HECHOS POSTERIORES

Con fecha 6 de diciembre de 2023, la Contraloría General de la República emite el Dictamen E424725N23 en donde indica que “considerando la naturaleza de las Corporaciones y Fundaciones Municipales, y la necesidad de avanzar en materia de transparencia y comparabilidad de la información financiera de tales entidades, cabe concluir que, respecto de aquellas, los principios de contabilidad de aceptación general corresponden a las normas contenidas en la Resolución N°3, de 2020, NICSP-CGR para el sector municipal. De conformidad con ello, a partir de año 2025, las citadas corporaciones y fundaciones municipales deberán preparar y presentar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución N°3 de 2020, de este origen, para cuyo cumplimiento esta Contraloría General emitirá instrucciones con la debida oportunidad.”